

Casa Nueva

C/ Celleruelo, 34
Pola de Siero

Teléfono: 985089901
Teléfono 2: 684644598
e-mail: contacto@inmocasanueva.com
e-mail 2: rcaporrino@gmail.com

Referencia: **2412-ICN-726**

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **135.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Martín del Rey Aurelio

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33946

Zona: Todas



M² construidos:	150	Suelo de:	gres	útiles:	150
Metros de parcela:	1400	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	5	Terraza(s):	1	Dormitorios:	3
Orientación:	sur	Baños:	1	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA DISPONIBLE! CONSULTA!!! En San Martín del Rey Aurelio, este inmueble representa una oportunidad única para quienes buscan un espacio privilegiado y lleno de encanto. Ubicado en la zona Todas, se encuentra perfectamente integrado en un entorno residencial exclusivo que combina tranquilidad con accesibilidad a todo tipo de servicios. Cuenta con amplios metros cuadrados distribuidos estratégicamente para garantizar confortabilidad y funcionalidad en cada estancia.

La propiedad destaca por su diseño arquitectónico, donde los espacios abiertos conectan la luz natural del exterior con las comodidades interiores. La atención a los detalles está presente tanto en los acabados de primera como en la disposición cuidadosa de cada área funcional. Su tamaño es ideal para quienes desean disfrutar de un amplio dominio urbano sin sacrificar la intimidad.

Los elementos que más resaltan son su terraza con increíbles vistas, sus zonas verdes privadas y el diseño inteligente que permite una circulación fluida entre los espacios. La luz derramada por las grandes ventanas redefine cada rincón como un espacio de bienestar. Su entorno es privilegiado: vecindario seguro, acceso a amenities incomparable y cercanía a centros comerciales.

La estructura del inmueble combina elementos clásicos con modernas tendencias arquitectónicas, creando un equilibrio que perdura en el tiempo. Desde la entrada hasta los puntos más recónditos, cada diseño incorpora funcionalidad sin perder en absoluto su elegancia única.

Este bien es mucho más que una casa: es un estilo de vida a la altura de los más altos estándares, donde cada rincón ha sido pensado para quienes valoran el detalle y buscan lo excepcional. La calidad constructiva redefine las expectativas en este exclusivo emplazamiento urbano.
