

Casa Nueva

C/ Celleruelo, 34
Pola de Siero

Teléfono: 985089901
Teléfono 2: 684644598
e-mail: contacto@inmocasanueva.com
e-mail 2: rcaporrino@gmail.com

Referencia: **2411-ICN-725**
Tipo inmueble: Casa Independiente
Operación: Venta
Precio: **165.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Pañeda Nueva
Población: Siero
Provincia: Asturias
Cod. postal: 33189
Zona: Pañeda Nueva



M² construidos: 80	Metros de parcela: 8000	Garajes: 1
Dormitorios: 2	Orientación: sur	Baños: 1
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Casa de UNA SOLA PLANTA con terreno edificable en Pañeda Nueva, entre Siero y Noreña (Asturias)

¿Buscas una casa en Asturias con terreno amplio, buenas vistas y cerca de todo? Te presentamos esta singular propiedad en venta en Pañeda Nueva, una tranquila aldea situada entre los concejos de Siero y Noreña, en el corazón del centro de Asturias.

Se trata de una casa de una sola planta (algo muy poco habitual en la región) con una parcela de 8.000 m² con suave pendiente, ideal para disfrutar del entorno natural, para huerta, tener animales o incluso dividir y vender parte del terreno o edificar otra vivienda. Todo ello con excelente acceso desde la carretera.

Características principales:

2 habitaciones

1 baño

Salón y cocina independientes

Garaje cerrado

Patio privado

Caseta de aperos adosada, perfecta como trastero, gallinero, cuadra o taller

Lo más destacado de esta casa es su emplazamiento inmejorable, con vistas abiertas y un entorno que combina privacidad y cercanía a servicios. A escasos minutos en coche tienes acceso a supermercados, colegios, centros de salud y todo lo necesario para el día a día.

Ubicación estratégica:

A solo 17 km de Oviedo (20 minutos en coche)

A 28 km de Gijón (30 minutos)

A 5 minutos de Noreña y 7 de Pola de Siero

Vida tranquila con todos los servicios cerca

El concejo de Siero, con capital en Pola de Siero, destaca por su dinamismo comercial, servicios completos, buenas comunicaciones y eventos culturales como el Mercadillo de los martes o las Fiestas del Carmín.
