Casa Nueva

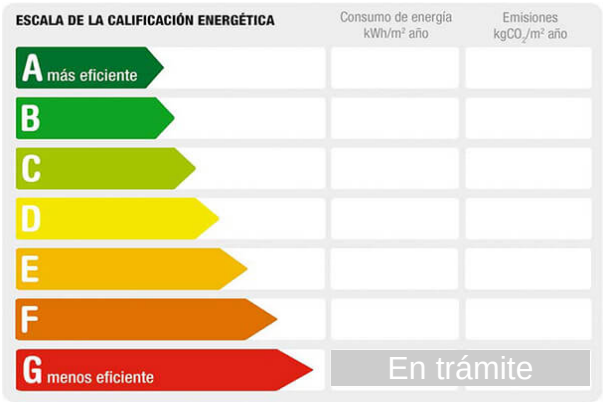
C/ Celleruelo, 34
Pola de Siero

Teléfono: 985089901
Teléfono 2: 684644598
e-mail: contacto@inmocasanueva.com
e-mail 2: casanueva.siero@gmail.com

Referencia:	**2330-ICN597**
Tipo inmueble:	Casa Adosado
Operación:	Venta
Precio:	**99.000 €**
Estado:	Semi reformado



Dirección:	Tras la Iglesia
Población:	Cabranes
Provincia:	Asturias
Cod. postal:	33310
Zona:	Torazo



M² construidos:	140	**Suelo de:**	parquet	**Dormitorios:**	4
Orientación:	sureste	**Baños:**	2		

Descripción:

OPORTUNIDAD!!! Amplia casa en pleno centro de Torazo uno de los pueblos más bonitos de Asturias. Ideal para vivir en una zona tranquila, como segunda vivienda o como proyecto de negocio convirtiéndolo en casa rural.

La vivienda se encuentra en pleno centro, cercana a la Iglesia del pueblo. Consta de tres plantas. En la entrada contamos con acceso a la planta de abajo y a la escalera de acceso de la primera planta (ya que cuenta con dos entradas independientes pudiendo hacerse dos viviendas), en planta baja contamos con una concina comedor amplia con cocina de carbón, una habitación y un baño con plato de ducha en la primera planta contamos con otra cocina comedor reformada, 3 habitaciones y baño completo con bañera por ultimo, cuenta con un bajo cubierta completamente diáfano perfecto para ampliar la vivienda.
Además cuenta con una cuadra en la parte de atrás de la vivienda, perfecta para hacer un garaje o ampliar la casa.

Con el tejado reformado hace unos años, suelos de gres en la planta baja y parquet en la primera, ventanas de aluminio y madera, instalación de radiadores para calefacción (anteriormente conectados a cocina de carbón de la primera planta que ahora no hay).

Torazo pertenece al concejo de Cabranes, fue pueblo ejemplar de Asturias en 2008 y se encuentra en la selecta agrupación de los pueblos más bonitos de España.
Se sitúa a 410 m de altitud, en un lugar precioso entre montañas y a 20 minutos de Villaviciosa, de la A8 y a 30min de las playas de Rodiles , Lastres y a poco más de Gijón, Oviedo, Ribadesella o Llanes y a 1h del Aeropuerto de Asturias.
Torazo es un lugar mágico, de origen toponímco Celta, cuyos habitantes (apenas 250) cuidan mucho de sus hermosas tradiciones y expresiones comunitarias.