

Referencia: **2308-ICN-ALV-583**

Tipo inmueble: Dúplex Dúplex

Operación: Venta

Precio: **109.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Uria

Planta: 6

Población: Cangas del Narcea Concejo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33800

Zona: centro



**M² construidos:** 110

**Agua caliente:** individual

**Orientación:** suroeste

**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** parquet

**Energía calefacción:** gas natural

**Baños:** 1

**Gastos de comunidad/mes:** 50

**útiles:** 100

**Dormitorios:** 3

**Aseos:** 1

---

**Descripción:**

Oportunidad única: Fantástico piso DUPLEX en el centro de Cangas del Narcea, para hacer vida sin tener que mover el coche! En frente a un supermercado, y con todo lo demás a escasos metros: farmacia, centro de salud, restauración y colegio.

En planta baja contamos con un estupendo vestíbulo, que da mucha intimidad a la vivienda, cocina totalmente equipada, aseo y una habitación (estupendo para quienes necesitan habitación en planta baja).

En la planta primera, hallamos una buhardilla con tres muy buenas habitaciones, baño y un salón que remite a los típicos refugios de montaña, con acabados en madera y techos algo más bajos, generando una acogedora y cálida sensación de intimidad.

Portal con elevador para personas con movilidad reducida y ascensor.

Ojo! Posiblemente este sea el único dúplex disponible en el momento en que estás leyendo este mensaje. No lo dudes, ¡llámanos ya y te contamos todo lo demás!

---