

Casa Nueva

C/ Celleruelo, 34
Pola de Siero

Teléfono: 985089901
Teléfono 2: 684644598
e-mail: contacto@inmocasanueva.com
e-mail 2: casanueva.siero@gmail.com

Referencia: **2289-ICN566**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **43.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Cabranes
Provincia: Asturias
Cod. postal: 33535
Zona: Torazo



M² construidos: 81	Agua caliente: individual	Terraza(s): 1
Dormitorios: 4	Orientación: suroeste	Baños: 1
Antigüedad: 1930	Aseos: 1	

Descripción:

OPORTUNIDAD!!! Casa para reformar en uno de los pueblos más bonitos de Asturias. Ideal como casa rural.

La vivienda forma parte del conjunto de una manzana de casas en el centro de Torazo. Tiene tres plantas. En la primera planta, un portal exterior , en la terraza, nos da acceso al resto de la planta, diáfana (cocina comedor), con una escaleras que dan acceso a planta primera con un pequeño pasillo distribuidor que da acceso a dos habitaciones y un baño. En la segunda planta otro pequeño pasillo distribuidor que da salida al corredor/galería con aseo, nos da acceso a otras dos habitaciones más.

Portal exterior típico en el exterior. Ventanas originales de madera. Cocina de leña/carbón a uso.

Tiene el tejado nuevo y un proyecto de reforma/rehabilitación integral, visado , el cual, manteniendo las características actuales en su fachada, daría una nueva distribución de los espacios interiores, ganando así algunos metros además de funcionalidad.

Torazo pertenece al concejo de Cabranes, fue pueblo ejemplar de Asturias en 2008 y se encuentra en la selecta agrupación de los pueblos más bonitos de España.

Se sitúa a 410 m de altitud, en un lugar precioso entre montañas y a 20 minutos de Villaviciosa, de la A8 y a 30 de las playas de Rodiles , Lastres y a poco más de Gijón, Oviedo, Ribadesella o Llanes y a 1h del Aeropuerto de Asturias. Torazo es un lugar mágico, de origen toponímico Celta, cuyos habitantes (apenas 250) cuidan mucho de sus hermosas tradiciones y expresiones comunitarias.
