

Casa Nueva

C/ Celleruelo, 34
Pola de Siero

Teléfono: 985089901
Teléfono 2: 684644598
e-mail: contacto@inmocasanueva.com
e-mail 2: casanueva.siero@gmail.com

Referencia: **2228-ICN553**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **180.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Piloña
Provincia: Asturias
Cod. postal: 33535
Zona: Coya



M² construidos: 116	Suelo de: madera	Metros de parcela: 4161
Agua caliente: individual	M² terraza: 16	Dormitorios: 2
Orientación: sur	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 2		

Descripción:

OPORTUNIDAD!!! MAGNÍFICA CASA INDEPENDIENTE en el corazón de Asturias.

La casa tiene 116m² , 12m² de porche en su planta baja con un amplio espacio de entrada donde se reúnen el salón, la cocina y el comedor, pero a la vez claramente definidos y estructurados en diferentes espacios, una habitación pequeña independiente hace las veces de amplia despensa y cuarto de lavandería con lavadora y secadora, además, un baño con plato de ducha y un hermoso dormitorio con armarios empotrados y de perfecta orientación sur, como el porche, con acceso directo desde la zona de estar.

Una bonita escalera nos conduce a la primera planta con una gran suite con baño completo y un armario vestidor, también de orientación sur.

Construida con termo arcilla y de techos altos, todas sus ventanas tienen instalado un sistema independiente de mosquiteras, siendo de madera la propia ventana con doble cristal y rotura de puente térmico. Portería de madera. Suelos cerámicos en baños, cuarto de lavandería-despensa y cocina y tarima de madera en toda la casa. Todo el revestimiento interior de la casa es de madera, lo que aporta una calidez extraordinaria los techos revestidos en madera interiormente, con aislamiento y teja en cubierta. La casa no tiene más de 16 años. Y toda ella situada en mitad de la parcela con más de 4000m², que permite construir otras dos viviendas, o construir las con segregación.

Gran portón de hierro en una entrada de hormigón impreso nos da fácil acceso a la casa, rodeada de una explanada de hormigón que permite un parking para más de 20 coches o celebrar una hermosa fiesta en su explanada.

La hermosa parcela permite la ubicación de una piscina si lo desea, o bien zonas diferenciadas de jardines o huertas. Es la casa de sus sueños.

Villabajo tiene muy fácil acceso y es una aldea de Coya, en Piloña , con una orientación magnífica, al abrigo de los fríos directos del Norte, este entorno muestra la dulzura de sus gentes.

A 5 km de Infiesto (la capital del concejo de Piloña) con todos los servicios, con la carretera nacional 364 a 3 km , Villaviciosa a 20 y tanto Gijón, como Oviedo, Playas o Ribadesella, a 30-35 min.

Piloña cuenta con un extenso y conservado entorno natural, tiene una de las mayores ofertas en alojamiento rural de Asturias. Perfecto para vivir o como segunda vivienda! ¡Infórmese sin compromiso!
