

reference: 2217-ICN-548

property type: house

sale/rent: for sale

price: 45.000 €

condition: Para reformar



address:

Nº: floor: 0

town: Piloña

province: Asturias

postal code: 33538

zone: Beloncio



sqm built: 156
living area: 0
plot sq.meters: 370
sqm terrace: 0
bedrooms: 0
bathrooms: 0
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: yes
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

OPORTUNIDAD!!! Casa prácticamente independiente con 156m² a reformar, más un Terreno urbano llano de 370m² justo frente a la casa. 45000€ todo y a 10 min de Infiesto (con todos los servicios), en Piloña. Un auténtico chollo. Magnífica oportunidad para construir la casa de tus sueños. Pueden hacerse dos viviendas, ya que tienen entradas independientes. Una de ellas, la de la fachada principal con el porche de 7m², orientado Este, tiene ya colocado un tejado con aislamiento, que permite fácilmente acometer la obra en el interior en la vivienda. Se han eliminado estructuras no aprovechables para utilizar los muros de piedra y las vigas de madera de castaño. Para la parte de atrás ya se ha solicitado el permiso para poner también el tejado. Tiene un patio que da al oeste. El terreno urbano de 370m² está situado justo en frente, es muy llano y está vallado. Areñes o Arenas está 10 minutos de Infiesto, 30 de Villaviciosa y poco más de Cangas de Onís y a 45 de Gijón, Oviedo o Colunga y Ribadesella. Arenas es una localidad del concejo de Piloña, perteneciente a Beloncio, en la zona centro-oriental del Principado de Asturias. Está situada a una altitud de 380m. Con una población aproximada de 118 personas y 85 viviendas. Se puede adquirir a parte si quiere otro terreno rústico opcional, de acceso directo desde carretera, de 473m², situado a la salida del pueblo.