

Referencia: **2210-ICN-NAV- 542**  
 Tipo inmueble: Piso Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **84.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 3  
 Población: Villaviciosa  
 Provincia: Asturias  
 Cod. postal: 33300  
 Zona: VILLAVICIOSA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 86	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Agua caliente:</b> centralizada
<b>Combustible:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 100

**Descripción:**

OPORTUNIDAD!!! Magnífico Piso Dúplex en Villaviciosa con 2 habitaciones y 2 baños, salón y cocina amueblada independiente. Muy luminoso y soleado. Orientación SO.  
 Suelos de parquet y cerámicos en baños y cocina. Tendedero cubierto. Ventanas Climalit de doble cristal de aluminio lacado en blanco y oscilobatientes. Baños completos. La calefacción está incluida en los gastos de comunidad y todas las viviendas disponen de un contador independiente. El agua caliente también. Y el agua fría entra en esa cuota mensual de 100€ con consumo ilimitado. Tiene también un pequeño trastero en el interior de la vivienda.  
 Está ubicado en amplia calle y con todos los servicios muy cerca.(Colegios, parque, supermercados, etc). A escasos metros del polideportivo con pistas de tenis, padel, gimnasio y hasta una magnífica piscina cubierta.  
 Y unas vistas que no te las quita nadie.  
 A menos de 20 minutos de la playa o de Gijón y a 30 de Oviedo o Ribadesella y sus magníficas playas en el oriente asturiano. A 45 min del aeropuerto.  
 VILLAVICIOSA es un concejo y una Villa/capital del concejo. Limita al norte con el mar cantábrico, al sur con los concejos de Sariego, Nava y Piloña, al oeste con los de Gijón y Siero y al este con el de Colunga.