

Referencia: **2195-ICN-NAV-528**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **43.500 €**

Estado: Para reformar



Población: Piloña

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33535

Zona: Coya



M² construidos: 99

Metros de parcela: 100

Dormitorios: 3

Orientación: sur

Descripción:

OPORTUNIDAD !! Casa de piedra para rehabilitar, con huerto y cuadra/garaje.

La casa tiene 99m² construidos y el tejado fue arreglado hace menos de 30 años pero el interior necesita una reforma total tiene espacio para tres habitaciones, salón, cocina, despensa y baño, además cuenta con un porche de 8 metros con una orientación sur perfecta y justo en frente, al otro lado de la plaza, están el huerto de 100m² y la cuadra que puede destinarse a garaje o almacén tiene unos 12m².

Tiene la electricidad en alta y necesita acometida de agua para hacer baño, teniendo la toma y el alcantarillado a pie de casa.

Zona de muy fácil acceso y aparcamiento y bastante llana, por lo que los paseos caminando o en bicicleta son muy agradables en todo el entorno.

Sarpieu es una localidad del concejo de Piloña, que pertenece a la parroquia de Coya. Está situada a una altitud de 251m.

Aldea tranquila en un entorno privilegiado, situada en la zona oriental de Asturias, a media hora de Oviedo y a poco más de Gijón, Picos de Europa y Playas.

Hay a la venta una parcela de terreno urbano edificable a menos de 20mts de esta casa, en 34.000€ para hacer Casa Nueva.