

reference: 2195-ICN-NAV-528

property type: house

sale/rent: for sale

price: 43.500 €

condition: Para reformar



address:

Nº: floor: 0

town: Piloña

province: Asturias

postal code: 33535

zone: Coya

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	Exento	

sqm built: 99
living area: 0
plot sq.meters: 100
sqm terrace: 0
bedrooms: 3
bathrooms: 0
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: yes
garden: yes
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: south
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

OPORTUNIDAD !! Casa de piedra para rehabilitar, con huerto y cuadra/garaje.

La casa tiene 99m2 contruidos y el tejado fue arreglado hace menos de 30 años pero el interior necesita una reforma total tiene espacio para tres habitaciones, salón, cocina, despensa y baño, además cuenta con un porche de 8 metros con una orientación sur perfecta y justo en frente, al otro lado de la plaza, están el huerto de 100m2 y la cuadra que puede destinarse a garaje o almacén tiene unos 12m2.

Tiene la electricidad en alta y necesita acometida de agua para hacer baño , teniendo la toma y el alcantarillado a pie de casa. Zona de muy fácil acceso y aparcamiento y bastante llana, por lo que los paseos caminando o en bicicleta son muy agradables en todo el entorno.

Sarpieu es es una localidad del concejo de Piloña, que pertenece a la parroquia de Coya. Está situada a una altitud de 251m. Aldea tranquila en un entorno privilegiado, situada en la zona oriental de Asturias, a media hora de Oviedo y a poco más de Gijón, Picos de Europa y Playas.

Hay a la venta una parcela de terreno urbano edificable a menos de 20mts de esta casa, en 34.000€ para hacer Casa Nueva.