

Casa Nueva

C/ Celleruelo, 34
Pola de Siero

Teléfono: 985089901
Teléfono 2: 684644598
e-mail: contacto@inmocasanueva.com
e-mail 2: casanueva.siero@gmail.com

Referencia: **2066-ICN419**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **240.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Piloña
Provincia: Asturias
Cod. postal: 33583
Zona: Villamayor



M² construidos: 687
Agua caliente: individual
Orientación: suroeste
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres
Combustible: gasoil
Baños: 4

Metros de parcela: 1094
Dormitorios: 10
Aseos: 1

Descripción:

OPORTUNIDAD!!! Casa colonial o Casona de Indianos en el centro de Asturias. Casa estilo colonial (indiano) de 557 m2 distribuidos en 4 plantas. Terreno anexo de 228 m2 con 2 cuadras de 54 y 37 m2. Jardín anexo de 1.094m2 (suelo urbano) con un antiguo molino en desuso y situado junto a un río.

La Casona data de finales del siglo XIX y posee la típica arquitectura ecléctica o colonial de los palacetes de aquella época, con sus monumentales fachadas, galerías, pórticos, verjas ornamentadas y exuberantes jardines.

Situada en el centro de Asturias, en el pueblo de Villamayor, excelentemente comunicada al estar en la N-634, aproximadamente a media hora de Oviedo y playas de Villaviciosa, Colunga o Ribadesella, de Covadonga y de los parques Naturales de Picos de Europa y Redes. Transporte público (Bus y Tren) directo con Infiesto, Nava, Oviedo, Arriendas, Cangas de Onís, Ribadesella y LLanes.

La casa se distribuye en 4 plantas:

en la 1ª planta baja o planta baja, encontramos el Hall, un gran salón comedor, baño y cocina independiente con salida directa al patio, despensa y amplia escalera de madera.

En la 2ª planta se encuentran 4 dormitorios, dos baños, una amplia galería a oeste y otra galería a sur.

En la 3ª planta encontramos otros cuatro amplios dormitorios, un baño y un servicio

En la 4ª planta: 2 dormitorios, un baño y dos desvanes.

A destacar el tamaño de todas las estancias: salón y comedor señoriales, inmensa cocina, dormitorios de hasta 4 camas y baños grandes con algunos elementos originales.

Estructura del edificio de piedra cargada y pintada. Pavimentos de gres antiguo y madera original. Elementos decorativos de principios de siglo (puertas acristaladas, azulejos originales en los baños, vigas talladas en artesonado del Hall, etc).

Calefacción y agua caliente con caldera de gas-oil. Estado de conservación bueno, aunque son recomendables ciertas reformas. Buen aparcamiento público detrás de la casa.
