

## Casa Nueva

C/ Celleruelo, 34  
Pola de Siero

Teléfono: 985089901  
Teléfono 2: 684644598  
e-mail: contacto@inmocasanueva.com  
e-mail 2: rcaporrino@gmail.com

Referencia: **180002**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **56.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Colunga Concejo  
Provincia: Asturias  
Cod. postal: 33324  
Zona: Colunga

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |                 | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| A                                    | más eficiente   |                                  |                                        |
| B                                    |                 |                                  |                                        |
| C                                    |                 |                                  |                                        |
| D                                    |                 |                                  |                                        |
| E                                    |                 |                                  |                                        |
| F                                    |                 |                                  |                                        |
| G                                    | menos eficiente |                                  |                                        |
|                                      |                 | En trámite                       |                                        |

M² construidos: 100      Metros de parcela: 200      M² terraza: 20  
Terraza(s): 1      Dormitorios: 3      Baños: 1

## Descripción:

Casa muy bien situada, orientación sur, a diez minutos de la playa y de la montaña. Muchas posibilidades y tranquilidad. Tiene una antigua cuadra que se puede rehabilitar y cambiar de uso. El tejado recién reparado. Dispone de un porcentaje de hórreo y un pequeño terreno.  
No dispone de certificado energético porque para habitarla necesita reforma integral.