

**Casa Nueva**

C/ Celleruelo, 34  
Pola de Siero

Teléfono: 985089901  
Teléfono 2: 684644598  
e-mail: contacto@inmocasanueva.com  
e-mail 2: rcaporrino@gmail.com

Referencia: **2384-AB3109635**  
Tipo inmueble: Casa Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **255.200 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: La Vita  
Población: Parres Concejo  
Provincia: Asturias  
Cod. postal: 33549  
Zona: Santitomás



**M<sup>2</sup> construidos:** 263  
**Terraza(s):** 2  
**Orientación:** sur

**Metros de parcela:** 336  
**Combustible:** gasoil  
**Baños:** 6

**M<sup>2</sup> terraza:** 15  
**Dormitorios:** 5  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

¡Tu Hogar de Ensueño en La Vita, Parres, Asturias!

Descubre esta impresionante casa en venta que te ofrece una vida alrededor de la naturaleza en una hermosa región de Asturias. Con 5 amplias habitaciones y 6 baños, esta casa es perfecta para familias numerosas o aquellos que desean espacio adicional para invitados. Actualmente, está acondicionada para alojamiento turístico rural.

### Características Principales:

- 5 Habitaciones Espaciosas: Cada miembro de la familia tendrá su propio espacio en esta casa, con habitaciones luminosas y ventiladas (4 de las habitaciones tienen baño integrado)
- 6 Baños
- Salón Amplio con gran porche: disfruta de reuniones familiares y eventos sociales en un espacioso salón que se conecta con un impresionante porche.
- Cocina independiente: una amplia cocina para reformar a tu gusto. Posibilidad de hacer un amplio salón con cocina abierta.
- Jardín de 336 metros cuadrados: imagínate tener tu propio oasis verde donde los niños puedan jugar y los adultos puedan relajarse...
- Piscina privada: sumérgete en tu propia piscina y disfruta del sol asturiano durante todo el año.
- Hórreo: cerca de la piscina, ideal para reformar y transformarlo en un salón de descanso.

Esta casa ofrece la combinación perfecta de comodidad y lujo en un entorno pintoresco. La Vita, en Parres, Arriendas, Asturias, es una ubicación privilegiada para los amantes de la naturaleza, con impresionantes paisajes montañosos y actividades al aire libre en abundancia.

Parres te regala paisajes de ensueño en cada rincón. Rodeado de los Picos de Europa, este municipio te brinda la oportunidad de explorar senderos naturales, cascadas ocultas y bosques que parecen salidos de cuentos de hadas. ¿Eres amante del senderismo? ¡Prepárate para aventuras inolvidables!

No dejes pasar esta oportunidad de vivir en la casa de tus sueños o más bien el negocio de tus sueños con este increíble hotel rural. Contáctanos hoy mismo para programar una visita y experimentar por ti mismo todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer.

---